



Sistema de Agua Potable y Alcantarillado Municipal

Dirección General

FACTIBILIDAD No.: SAPAM/DG/FACT/013/2016.

San Cristóbal de Las Casas, Chiapas;

18 de Noviembre del 2016.

C. MARIO TEODORO TOVILLA LARA  
PROPIETARIO  
SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS

### FACTIBILIDAD DE SERVICIOS

RELATIVO A LA SOLICITUD DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE, PARA EL CONJUNTO HABITACIONAL COMPUESTO POR 8 VIVENDAS, QUE SE PRETENDE DESARROLLAR EN LA 3ª. PRIVADA EL MIRADOR, DE LA COLONIA EXPLANADA DEL CARMEN, LOCALIZADO AL SUR PONIENTE DE ESTA CIUDAD, AL RESPECTO ME PERMITO INFORMAR A USTED, QUE NO EXISTE NINGUN INCONVENIENTE PARA OTORGAR LA FACTIBILIDAD DE SERVICIO SOLICITADA, SIEMPRE Y CUANDO LA INTRODUCCION DE LAS REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO, SEAN EJECUTADAS POR USTEDES BAJO LA SUPERVISIÓN Y NORMAS OFICIALES ESTABLECIDAS POR LA COMISION NACIONAL DEL AGUA Y POR ESTE ORGANISMO OPERADOR, ASI COMO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES, BAJO LAS SIGUIENTES:

### CLAUSULAS

1. PARA QUE EL S.A.P.A.M. PUEDA BRINDAR LOS SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO, DEBERA REALIZAR LAS OBRAS DE CONEXIÓN A LA INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA MAS CERCANA.
2. EL PAGO DE DERECHOS DE INTERCONEXION DE LOS SERVICIOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS A LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE TENDRA UN COSTO DE \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) CON I.V.A. INCLUIDO, POR LOTE, CONSIDERANDO QUE EL NUMERO DE PREDIOS ES DE 8, EL COSTO TOTAL SERA DE \$4,000.00 (CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M. N.)
3. AL TERMINO DE LAS OBRAS, SE REALIZARAN LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES, LOS CUALES TENDRAN UN COSTO DE \$ 3,516.45 (TRES MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 45/100 M.N.) POR LOTE.
4. DE IGUAL FORMA SE REALIZARA UNA ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA AL S.A.P.A.M. PARA SU ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.
5. EL PAGO POR LOS SERVICIOS SE REALIZARA MENSUALMENTE SUJENTANDOSE A LAS TARIFAS ESTABLECIDAS DE ACUERDO AL TIPO DE FRACCIONAMIENTO Y VARIACIONES DE INCREMENTO QUE EL SISTEMA OPERADOR APLIQUE A LAS MISMAS EN EL FUTURO.
6. ESTA FACTIBILIDAD TIENE TRES MESES DE VIGENCIA A PARTIR DE SU OTORGAMIENTO.



Sistema de Agua Potable y Alcantarillado Municipal

ASPECTOS TECNICOS

LA LINEA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE, DEBERA SER DE P.V.C. RD-26 DE 2" DE DIÁMETRO, LA VALVULÁ DE SECCIONAMIENTO SERA DE Fo.Fo. VF. DE 2" DE DIAM. Y CAJA DE VALVULAS TIPO 1.

LAS TOMAS DOMICILIARIAS DEBERAN SER INSTALADAS CON TUBO RAMAL MARCA OMEGA CLASE 10 DE 1/2", ADAPTADORES DE COMPRESIÓN DE 1/2", VÁLVULAS MULTIFUNCIONALES DE 1/2" Y ABRAZADERAS DE PVC DE 2"

EL SUMINISTRO DEL AGUA SERA EN FORMA TANDEADA DE ACUERDO A LOS HORARIOS ESTABLECIDOS EN ESA ZONA POR EL S.A.P.A.M., POR LO QUE DEBERAN INFORMAR POR ESCRITO A LOS USUARIOS YA QUE NO SE ACEPTARAN INCONFORMIDADES AL RESPECTO.

LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEBERA SER DE PVC PARA ALCANTARILLADO SANITARIO SERIE 25 DE 8" DE DIAM. COMO MINIMO, POZOS DE VISITA COMUN EN CADA CRUCERO Y PARA LAS DESCARGAS DOMICILIARIAS SE UTILIZARA TUBERIA DE PVC PARA ALCANTARILLADO SANITARIO DE 6" DE DIAM., CODO DE PVC DE 6" DE DIAM., SILLETA DE PVC DE 6X8" DE DIAM. Y REGISTRO SANITARIO DE 60X40 EN CADA PREDIO.

LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS DE DICHA OBRA DEBERAN ESTAR DE ACUERDO A LOS PLANOS REVISADOS Y AUTORIZADOS POR ESTE ORGANISMO (SAPAM).

SIN OTRO PARTICULAR Y PARA CUALQUIER ACLARACIÓN QUEDO DE USTED.

LIC. JUANE DIOS BERMUDEZ CROCKER  
DIRECTOR GENERAL DEL SAPAM

C. MARIO TEODORO TOVILLA LARA  
PROPIETARIO

TESTIGOS

ING. CAMERINO CAMARILLO DURAN  
SUB-DIRECTOR TÉCNICO

ING. AMELIO DE LA CRUZ GAMBOA  
JEFE DE DEPTO. DE PLANEACION

LIC. OSCAR ELIEZER GALVAN IBARRA  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

LIC. JUAN PABLO AMEZCUA GONZALEZ  
ASESOR JURIDICO

C.C.P. ING. CAMERINO CAMARILLO DURAN - SUBDIRECTOR TÉCNICO.-PARA SU CONOCIMIENTO.  
C.C.P. ING. AMELIO DE LA CRUZ GAMBOA.- JEFE DE DEPTO. DE PLANEACION.-MISMO FIN.  
C.C.P. LIC. OSCAR ELIEZER GALVAN IBARRA.- SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO.-MISMO FIN.  
C.C.P. LIC. JUAN PABLO AMEZCUA GONZALEZ.- ASESOR JURIDICO.-MISMO FIN.  
C.C.P. ARCHIVO.

18/11/2016 09: 55

**SAPAM**  
Sistema de Agua Potable y Alcantarillado Municipal

SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALcantarillado MUN:  
SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS  
AV. LA ALMOLONGA # 60  
BARRIO SANTA LUCIA  
RFC: SAP910524RL4

18 NOV 2016  
**PAGADO**  
Caja: CAJ292  
R.F.C. SAP-910524-RL4  
San Cristobal de las Casas, Chiapas.

Cajero: JORGE ALBERTO PINCHERA  
Caja: CAJ292  
Agencia: SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS  
Transaccion: 254158  
Movimiento: 1

PRESUPUESTO: PAGADO  
R.F.C.: TOLM45060LDXO  
Cuenta: 0-0-0  
MARIO TEODORO TOVILLA LARA  
1A. PRIVADA EL MIRADOR # 0  
EXPLANADA DEL CARMEN  
SAN CRISTOBAL DE LAS CASA

Periodo: Servicio  
Pago Servicio No. 14079  
FACTIBILIDAD DE SERV 4,000.00

Total	Docum.:	\$4,000.00
(-)	Abonos:	\$0.00
(=)	Adeudo:	\$4,000.00
(-)	Pago:	\$4,000.00

Por Pagar: 50.00

T Pago: TARJETA  
Recibido: \$0.00  
Cambio : \$0.00  
Ref. tj.: 0791  
Importe : \$4,000.00  
5124109428644  
Gracias por su pago  
Original